

# Tarnów ul. Klikowska Nieruchomość gruntowa niezabudowana

, położonej w MAŁOPOLSKIE, Tarnów

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Tarnów, Woj. Małopolskie
- Cena: 750 000.00 zł
- Powierzchnia: 3 076.00 m<sup>2</sup>

## Szczegóły

**Tarnów ul. Klikowska**

**Nieruchomość gruntowa niezabudowana**

Tarnów, ul. Klikowska, woj. małopolskie  
Działka nr 5/23, obręb 0147  
Powierzchnia działki 3076 m<sup>2</sup>  
Księga wieczysta nr TR1T/00030721/5 Sąd Rejonowy w  
Tarnowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.  
Właściciel – ORLEN Paliwa Sp. z o.o.  
Działka 5/23 została wyodrębniona z działki nr 5/6. Podział  
nieruchomości nie został ujawniony w KW. W KW jako  
właściciel nieruchomości ujawniony Petro Tank sp. z o.o.,  
którego następcą prawnym jest Orlen Paliwa sp. z o.o..  
Odpowiednie wnioski o aktualizację Ksiąg Wieczystych  
zostały złożone.

**Forma rozporządzania nieruchomością: SPRZEDAŻ**

**CENA WYWOŁAWCZA; 750 000,00 PLN netto**

(słownie: *siedemset pięćdziesiąt tysięcy zł netto*)

Szczegółowe warunki przetargu zostały zamieszczone na stronie:

**[www.ornenpaliwa.com.pl](http://www.ornenpaliwa.com.pl)**

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w północnej części miasta Tarnowa, w rejonie skrzyżowania

ul. Klikowskiej i Elektrycznej, odległości od centrum miasta wynosi ok. 2,3 km, od węzła autostrady A4 Tarnów Mościce ok. 7,4 km. W sąsiedztwie znajdują się punkty usługowe i handlowe, zakład produkcyjny Sokołów, tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi jedno i wielorodzinnymi oraz tereny niezabudowane.

Działka stanowi teren płaski o kształcie nieforemnym zbliżonym do trójkąta. Działka porośnięta jest drzewami i krzewami samosiejkami. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Media na działce: woda i słup energetyczny, w drodze dodatkowo gaz i kanalizacja,

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Teren, na którym znajduje się nieruchomość jest objęty ustaleniami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Poglądowa lokalizacja nieruchomości

**ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega niniejszym, że niektóre informacje zawarte w niniejszej prezentacji mogą być niepełne lub nieaktualne. Przed przystąpieniem do przetargu oferent zobowiązany jest zapoznać się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, w tym w szczególności dokumentacją dotyczącą nieruchomości udostępnianą zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa przez sądy oraz organy administracji. Oferent ponosi całkowite ryzyko związane z niedopełnieniem niniejszego warunku.**

**Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 605 672603.**